

17 INVESTIȚII ÎN ACTIVE MATERIALE PE TERMEN LUNG ȘI CONSTRUCȚII

ИНВЕСТИЦИИ В ДОЛГОСРОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ И СТРОИТЕЛЬСТВО

INVESTMENTS IN LONG TERM TANGIBLE ASSETS AND CONSTRUCTION

17.1. Investiții în active materiale pe termen lung și punerea în funcțiune a mijloacelor fixe

Инвестиции в долгосрочные материальные активы и ввод в действие основных средств
Investments in long term tangible assets and commissioning of fixed assets

Cuprins / Содержание / Contents

	Pagina Страница Page
Sursa datelor / Источник данных / Data source	306
Precizări metodologice / Методологические пояснения / Methodological notes	306
Tabele: / Таблицы: / Tables:	
17.1.1. Principalii indicatori ai activității investiționale	308
<i>Основные показатели инвестиционной деятельности</i> <i>Main indicators of investment activity</i>	
17.1.2. Indicii principalilor indicatori ai activității investiționale (anul precedent = 100) (grafic)	308
<i>Индексы основных показателей инвестиционной деятельности (предыдущий год = 100)</i> <i>(график)</i> <i>Indices of main indicators of investment activity (previous year = 100) (diagram)</i>	
17.1.3. Investiții în active imobilizate	309
<i>Инвестиции в долгосрочные активы</i> <i>Investments in long term assets</i>	
17.1.4. Investiții în active materiale pe termen lung, pe surse de finanțare	309
<i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы по источникам финансирования</i> <i>Investments in long term tangible assets, by sources of financing</i>	
17.1.5. Structura investițiilor în active materiale pe termen lung, pe surse de finanțare (grafic)	310
<i>Структура инвестиций в долгосрочные материальные активы по источникам финансирования (график)</i> <i>Structure of investments in long term tangible assets, by sources of financing (diagram)</i>	

	Pagina Страница Page
17.1.6. Investiții în active materiale pe termen lung, pe forme de proprietate <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы, по формам собственности</i> <i>Investments in long term tangible assets, by forms of ownership</i>	310
17.1.7. Investiții în active materiale pe termen lung, pe activități economice <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы по видам экономической деятельности</i> <i>Investments in long term tangible assets, by economic activities</i>	311
17.1.8. Darea în exploatare a clădirilor <i>Ввод в действие зданий</i> <i>Implementation of buildings</i>	313

Sursa datelor

Rapoartele statistice „Cu privire la investiții” prezentate de entitățile, indiferent de genul de activitate, care realizează investiții în active imobilizate.

Rapoartele statistice „Activitatea de construcții”, prezentate de întreprinderile cu genul principal de activitate „Construcții”.

Источник данных

Статистические отчеты «Сведения об инвестициях», представленные субъектами независимо от вида их деятельности, осуществляющие инвестиции в долгосрочные активы.

Статистические отчеты «О выполнении строительных работ», представленные предприятиями с основным видом деятельности «Строительство».

Data source

Statistical reports „Investments” presented by entities, irrespective their economic activity, performing investments in non-current assets.

Statistical reports „Construction activity” presented by enterprises with their main activity „Constructions”.

Precizări metodologice

Investițiile în active materiale pe termen lung reprezintă totalitatea cheltuielilor îndreptate la crearea și reproducerea mijloacelor fixe (construcția, lărgirea, precum și reconstrucția și modernizarea obiectelor, care duc la creșterea costului inițial al lor, procurarea mașinilor, utilajelor, mijloacelor de transport, formarea cirezii de bază, plantații multianuale etc.).

Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate” (imobilizări necorporale și imobilizări corporale).

Active imobilizate – active deținute pentru a fi utilizate pe o perioadă mai mare de un an în activitatea entității sau pentru a fi transmise în folosință terților.

Imobilizările necorporale includ invenții, mărci, licențe, know-how-uri, francize, programe informatice, desene și modele industriale, website-uri, drepturi de utilizare a imobilizărilor corporale primite sub formă de aport la capitalul social, alte imobilizări necorporale.

Imobilizările corporale includ mijloace fixe: clădiri rezidențiale și nerezidențiale, construcții inginerești,

instalații de transmisie, mașini, utilaje, mijloace de transport și alte mijloace fixe; terenuri; resurse minerale; active biologice imobilizate.

Mijloacele fixe puse în funcțiune includ valoarea obiectelor construcției terminate și date în exploatare în ordinea stabilită: a clădirilor, construcțiilor, întreprinderilor, complexelor care urmează să fie puse în funcțiune, precum și a utilajului, uneltelor, inventarului, plantațiilor multianuale, animalelor de producție și reproducție.

Activitatea de construcții reprezintă sectorul economiei naționale, în care se desfășoară procesul de execuție a lucrărilor de construcții, destinate creării de mijloace fixe, precum și menținerii construcțiilor existente la un nivel tehnic constructiv cât mai apropiat de cel inițial.

Valoarea lucrărilor de construcții se prezintă pe elemente de structură a lucrărilor și pe tipuri de obiecte.

Методологические пояснения

Инвестиции в долгосрочные материальные активы представляют совокупность затрат, направленных на создание и воспроизводство основных средств (строительство, расширение, а также реконструкция и модернизация объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, формирование основного стада, многолетние насаждения и т. д.).

Начиная с 2017 года, данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы» (нематериальные активы и материальные активы).

Долгосрочные активы – активы, находящиеся во владении для использования на период, превышающий один год в деятельности субъекта или для передачи в использование третьим лицам.

Нематериальные активы включают изобретения, товарные знаки, лицензии, ноу-хау, франшизы, программное обеспечение, промышленные рисунки и модели, веб-сайты, права пользования долгосрочными материальными активами, полученные в виде вклада в уставный капитал, другие нематериальные активы.

Материальные активы включают основные средства: здания, включая жилые, инженерные сооружения, передаточные устройства, машины, оборудование, транспортные средства и другие основные средства; земельные участки; минеральные ресурсы; долгосрочные биологические активы.

Ввод в действие основных средств – стоимость законченного строительства и принятых в эксплуатацию в установленном порядке объектов строительства: зданий, сооружений, предприятий, пусковых комплексов, их очередей, а также оборудования, инструмента, инвентаря, многолетних насаждений, рабочего и продуктивного скота.

Строительная деятельность это сектор национальной экономики в которой осуществляются строительные работы, предназначенные для создания основных фондов, а также для поддержания существующих конструкций на техническом уровне как можно ближе к первоначальному.

Объем строительных работ представляется по элементам структуры и по видам объектов.

Methodological notes

Investments in long term tangible assets are set of expenditures directed to creation and reproduction of fixed assets (construction, enlargement, and also reconstruction and modernization of items, which increase their initial cost, purchase of machinery, equipment, transport means, formation of the main herd, perennial plantings etc.).

Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in non-current assets” (intangible assets and tangible assets).

Non-current assets – assets held to be used for a period longer than one year in the entity’s operation or to be transmitted for the use by third parties.

Intangible assets include inventions, trademarks, licenses, know-how, franchises, software, industrial designs and models, websites, rights to use the intangible assets received as equity participation, other intangible assets.

Tangible assets include fixed assets: buildings, including residential, engineering structures, transmission facilities, machinery, equipment, transport means and other fixed assets; land; mineral resources; long-term biological assets.

Putting into operation of the fixed assets – the cost of completed construction and taken into operation in established order the construction objects: buildings, constructions, plants, starting complexes, their lines, and also equipment, instrument, inventory, perennial plantings, working and productive cattle.

The construction activity represents the sector of the national economy which deals with carrying out construction works, meant to create fixed assets, as well as to maintain the existing constructions at a technical level as close as possible to the initial one.

Value of construction works is presented by structure elements of the works and by types of objects.

17.1.1. Principalii indicatori ai activității investiționale

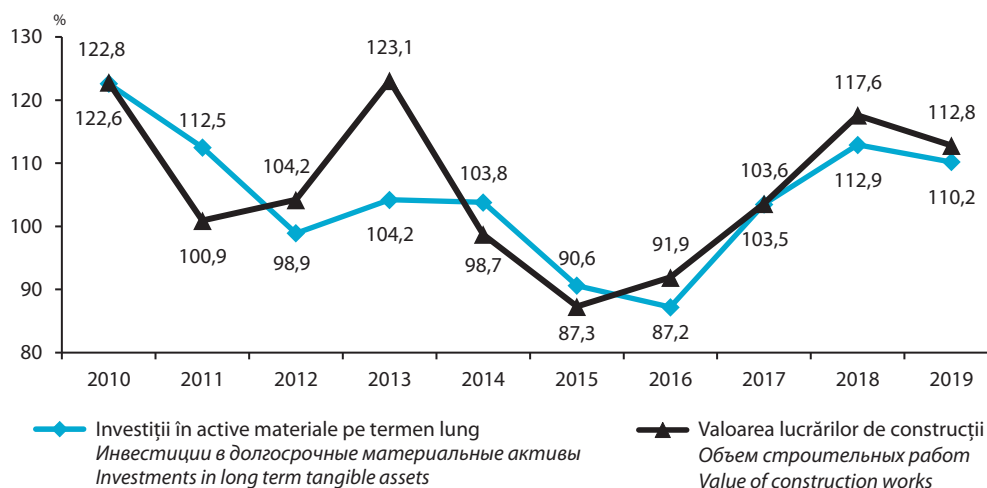
Основные показатели инвестиционной деятельности
 Main indicators of investment activity

milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Investiții în active materiale pe termen lung Инвестиции в долгосрочные материальные активы Investments in long term tangible assets	1 759,3	7 796,5	13 804,8	21 123,3	19 664,1	23 498,3	27 464,7	31 253,2
Punerea în funcțiune a mijloacelor fixe Ввод в действие основных средств Commissioning of fixed assets	1 594,4	6 368,3	13 156,0	18 942,9	19 077,2	23 228,9	23 692,6	27 807,4
Valoarea lucrărilor de construcții Объем строительных работ Value of construction works	439,4	2 805,2	4 853,5	8 212,8	8 200,0	9 100,1	11 356,4	13 408,5

17.1.2. Indicii principalilor indicatori ai activității investiționale (anul precedent = 100)

Индексы основных показателей инвестиционной деятельности (предыдущий год = 100)
 Indices of main indicators of investment activity (previous year = 100)



Investiții în active materiale pe termen lung și construcții
 Инвестиции в долгосрочные материальные активы и строительство
 Investments in long term tangible assets and construction

17.1.3. Investiții în active imobilizate
 Инвестиции в долгосрочные активы
 Investments in long term assets

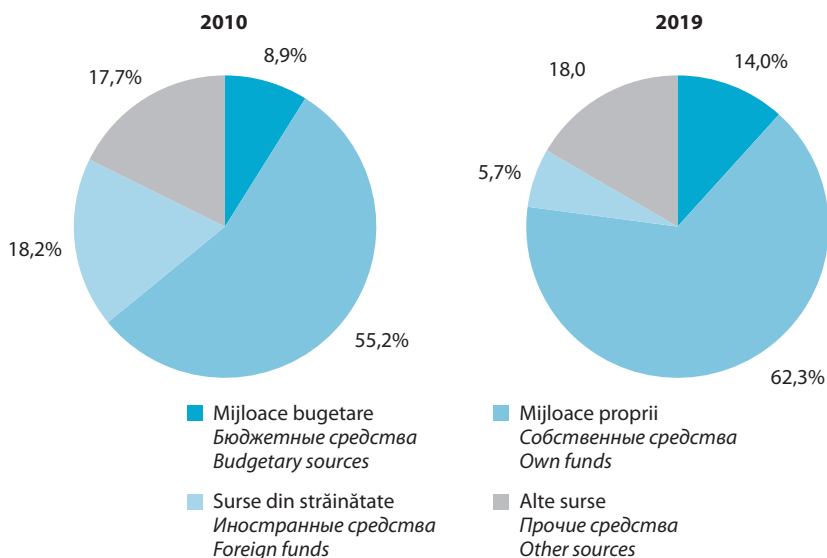
	Milioane lei, prețuri curente Миллионов лей, текущие цены Million lei, current prices			Structura, % Структура, % Structure, %		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Investiții în active imobilizate – total <i>Инвестиции в долгосрочные активы – всего</i> <i>Investments in long term assets – total</i>	23 498,3	27 464,7	31 253,2	100,0	100,0	100,0
Imobilizări necorporale <i>Нематериальные активы</i> <i>Intangible assets</i>	531,8	640,3	962,2	2,3	2,3	3,1
Imobilizări corporale <i>Материальные активы</i> <i>Tangible assets</i>	22 966,5	26 824,4	30 291,0	97,7	97,7	96,9
din care: / в том числе: / of which:						
clădiri rezidențiale (de locuit) / жилые здания / dwellings	3 497,3	3 615,2	4 519,7	14,9	13,2	14,5
clădiri nerezidențiale здания (кроме жилых) buildings (without dwellings)	4 873,2	5 430,7	5 975,0	20,7	19,8	19,1
construcții ingineresti инженерные сооружения engineering structures	3 608,0	4 977,4	5 954,5	15,3	18,1	19,1
mașini și utilaje машины и оборудование machinery and equipment	7 521,6	8 284,0	8 949,1	32,0	30,2	28,6
mijloace de transport транспортные средства transport means	2 183,7	2 799,2	3 040,9	9,3	10,2	9,7
alte / прочие / other	1 282,7	1 717,9	1 851,8	5,5	6,2	5,9

17.1.4. Investiții în active materiale pe termen lung, pe surse de finanțare
 Инвестиции в долгосрочные материальные активы по источникам финансирования
 Investments in long term tangible assets, by sources of financing

	milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices							
	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Investiții în active materiale pe termen lung – total <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы – всего</i> <i>Investments in long term tangible assets – total</i>	1 759,3	7 796,5	13 804,8	21 123,3	19 664,1	23 498,3	27 464,7	31 253,2
din care, finanțate din contul: из них финансируемые за счет: of which, financed from:								
bugetului de stat государственного бюджета state budget	57,3	413,4	703,4	1 717,9	932,6	1 458,0	2 883,5	2 808,5
bugetelor unităților administrativ-teritoriale бюджетов административно-территориальных единиц administrative-territorial units budgets	86,5	353,9	518,5	948,4	898,7	1 283,7	1 510,4	1 578,9
mijloacelor proprii собственных средств own funds	1 059,4	4 670,0	7 637,3	13 069,2	13 176,7	15 356,3	16 792,7	19 461,0
surselor din străinătate иностраннных средств foreign funds	445,3	1 440,0	2 506,6	1 492,2	1 420,5	1 489,0	1 439,0	1 790,9
altor surse / прочих средств / other sources	110,8	919,4	2 439,0	3 895,6	3 235,6	3 911,3	4 839,1	5 613,9

17.1.5. Structura investițiilor în active materiale pe termen lung, pe surse de finanțare

Структура инвестиций в долгосрочные материальные активы по источникам финансирования
 Structure of investments in long term tangible assets, by sources of financing



17.1.6. Investiții în active materiale pe termen lung, pe forme de proprietate

Инвестиции в долгосрочные материальные активы, по формам собственности
 Investments in long term tangible assets, by forms of ownership

milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Investiții în active materiale pe termen lung – total Инвестиции в долгосрочные материальные активы – всего Investments in long term tangible assets – total	1 759,3	7 796,5	13 804,8	21 123,3	19 664,1	23 498,3	27 464,7	31 253,2
din care: / в том числе: / of which:								
Publică / Публичная / Public	763,1	2 552,2	4 137,8	6 769,9	5 460,3	7 057,5	8 834,4	8 825,7
Privată / Частная / Private	392,9	2 741,1	5 583,7	10 335,5	9 776,1	11 655,9	12 930,1	15 467,4
Mixtă (publică și privată), fără participare străină Смешанная (публичная и частная), без иностранного участия Mixed (public and private), without foreign participation	81,8	262,0	222,0	144,5	83,7	98,3	85,3	72,7
Străină / Иностранная / Foreign	93,2	686,4	1 552,3	1 789,3	2 334,3	2 415,1	2 807,2	3 013,6
A întreprinderilor mixte Совместных предприятий Joint ventures	428,4	1 555,0	2 309,0	2 084,1	2 009,7	2 271,5	2 807,7	3 873,8

17.1.7. Investiții în active materiale pe termen lung, pe activități economice

Инвестиции в долгосрочные материальные активы по видам экономической деятельности
 Investments in long term tangible assets, by economic activities

	2015	2016	2017	2018	2019
Milioane lei, prețuri curente / Миллионов лей, текущие цены / Million lei, current prices					
Total / Всего / Total	21 123,3	19 664,1	23 498,3	27 464,7	31 253,2
Agricultură, silvicultură și pescuit <i>Сельское, лесное и рыбное хозяйство</i> <i>Agriculture, forestry and fishing</i>	1 801,8	1 933,8	2 306,2	2 737,0	2 635,5
Industria extractivă / Добыча полезных ископаемых / Mining and quarrying	64,2	81,1	56,6	122,5	122,9
Industria prelucrătoare <i>Обрабатывающая промышленность</i> <i>Manufacturing</i>	2 530,4	2 497,5	3 135,4	3 576,8	3 885,3
Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat <i>Производство и обеспечение электро- и теплоэнергией, газом и горячей водой; кондиционирование воздуха</i> <i>Electricity, gas, steam and air conditioning supply</i>	688,8	1 198,6	1 186,8	1 470,6	1 316,5
Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare <i>Водоснабжение; очистка и обработка отходов и восстановительные работы</i> <i>Water supply, sewerage, waste management and remediation activities</i>	799,3	612,5	523,1	130,7	190,0
Construcții / Строительство / Construction	1 801,1	1 713,6	3 572,9	3 731,4	4 779,5
Comerț cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor <i>Оптовая и розничная торговля; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств и мотоциклов</i> <i>Wholesale and retail trade; repair of motor vehicles and motorcycles</i>	2 856,9	2 375,6	2 644,7	3 137,0	3 978,8
Transport și depozitare / Транспорт и хранение / Transportation and storage	1 045,9	1 174,0	1 343,2	1 512,4	1 915,2
Activități de cazare și alimentație publică <i>Деятельность по размещению и общественному питанию</i> <i>Accommodation and food service activities</i>	481,4	335,2	166,3	225,9	937,0
Informații și comunicații <i>Информационные услуги и связь</i> <i>Information and communication</i>	1 766,6	1 362,8	1 421,7	1 792,5	1 484,7
Activități financiare și de asigurări <i>Финансовая и страховая деятельность</i> <i>Financial and insurance activities</i>	421,0	487,5	493,4	645,3	888,0
Tranzacții imobiliare <i>Операции с недвижимым имуществом</i> <i>Real estate activities</i>	3 197,8	3 352,7	1 061,2	1 164,5	1 586,0
Activități profesionale, științifice și tehnice <i>Профессиональная, научная и техническая деятельность</i> <i>Professional, scientific and technical activities</i>	145,7	165,7	247,6	285,4	311,1
Activități de servicii administrative și activități de servicii suport <i>Административная деятельность и дополнительные услуги в данной области</i> <i>Administrative and support service activities</i>	52,8	69,6	370,4	180,1	207,2
Administrație publică și apărare; asigurări sociale obligatorii <i>Государственное управление и оборона; обязательное социальное страхование</i> <i>Public administration and defence; compulsory social security</i>	693,3	770,3	3 714,5	5 391,2	5 471,0
Învățământ / Образование / Education	730,0	758,1	601,0	506,0	553,4
Sănătate și asistență socială <i>Здравоохранение и социальные услуги</i> <i>Health and social work</i>	1 677,5	448,5	455,6	710,0	737,8
Artă, activități de recreere și de agrement <i>Искусство, развлечения и отдых</i> <i>Arts, entertainment and recreation</i>	250,8	209,3	113,0	95,8	162,6
Alte activități de servicii / Прочие виды услуг / Other service activities	117,9	117,7	84,7	49,6	90,7

Investiții în active materiale pe termen lung și construcții
 Инвестиции в долгосрочные материальные активы и строительство
 Investments in long term tangible assets and construction

Continuare / Продолжение / Continued

	2015	2016	2017	2018	2019
Structura, % / Структура, % / Structure, %					
Total / Всего / Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Agricultură, silvicultură și pescuit <i>Сельское, лесное и рыбное хозяйство</i> <i>Agriculture, forestry and fishing</i>	8,5	9,8	9,8	10,0	8,4
Industria extractivă / Добыча полезных ископаемых / Mining and quarrying	0,3	0,4	0,2	0,4	0,4
Industria prelucrătoare <i>Обрабатывающая промышленность</i> <i>Manufacturing</i>	12,0	12,7	13,3	13,0	12,4
Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat <i>Производство и обеспечение электро- и теплоэнергией, газом и горячей водой; кондиционирование воздуха</i> <i>Electricity, gas, steam and air conditioning supply</i>	3,3	6,1	5,0	5,4	4,2
Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare <i>Водоснабжение; очистка и обработка отходов и восстановительные работы</i> <i>Water supply, sewerage, waste management and remediation activities</i>	3,8	3,1	2,2	0,5	0,6
Construcții / Строительство / Construction	8,5	8,7	15,2	13,6	15,3
Comerț cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor <i>Оптовая и розничная торговля; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств и мотоциклов</i> <i>Wholesale and retail trade; repair of motor vehicles and motorcycles</i>	13,5	12,1	11,3	11,4	12,7
Transport și depozitare <i>Транспорт и хранение</i> <i>Transportation and storage</i>	4,9	6,0	5,7	5,5	6,1
Activități de cazare și alimentație publică <i>Деятельность по размещению и общественному питанию</i> <i>Accommodation and food service activities</i>	2,3	1,7	0,7	0,8	3,0
Informații și comunicații <i>Информационные услуги и связь</i> <i>Information and communication</i>	8,3	6,9	6,1	6,5	4,8
Activități financiare și de asigurări <i>Финансовая и страховая деятельность</i> <i>Financial and insurance activities</i>	2,0	2,5	2,1	2,4	2,8
Tranzacții imobiliare <i>Операции с недвижимым имуществом</i> <i>Real estate activities</i>	15,1	17,0	4,5	4,2	5,1
Activități profesionale, științifice și tehnice <i>Профессиональная, научная и техническая деятельность</i> <i>Professional, scientific and technical activities</i>	0,7	0,8	1,1	1,0	1,0
Activități de servicii administrative și activități de servicii suport <i>Административная деятельность и дополнительные услуги в данной области</i> <i>Administrative and support service activities</i>	0,3	0,4	1,6	0,7	0,7
Administrație publică și apărare; asigurări sociale obligatorii <i>Государственное управление и оборона; обязательное социальное страхование</i> <i>Public administration and defence; compulsory social security</i>	3,3	3,9	15,8	19,6	17,5
Învățământ / Образование / Education	3,5	3,9	2,6	1,8	1,8
Sănătate și asistență socială <i>Здравоохранение и социальные услуги</i> <i>Health and social work</i>	7,9	2,3	1,9	2,6	2,4
Artă, activități de recreere și de agrement <i>Искусство, развлечения и отдых</i> <i>Arts, entertainment and recreation</i>	1,2	1,1	0,5	0,4	0,5
Alte activități de servicii / Прочие виды услуг / Other service activities	0,6	0,6	0,4	0,2	0,3

17.1.8. Darea în exploatare a clădirilor

*Ввод в действие зданий
 Implementation of buildings*

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Numărul clădirilor – total	1 567	2 759	1 909	1 893	1 674	1 572	2 067	2 555
<i>Число зданий – всего</i>								
<i>Number of buildings – total</i>								
<i>din care: / в том числе: / of which:</i>								
cu destinație rezidențială	1 416	2 456	1 716	1 624	1 348	1 098	1 610	2 038
<i>жилого назначения</i>								
<i>for residential purpose</i>								
cu destinație nerezidențială	151	303	193	269	326	474	457	517
<i>нежилого назначения</i>								
<i>for non-residential purpose</i>								
Suprafața totală a clădirilor, mii m²	289,4	653,2	763,1	860,5	821,5	1 145,8	907,4	1 188,4
<i>Общая площадь зданий, тыс. м²</i>								
<i>Total area of buildings, thou. m²</i>								
<i>din care: / в том числе: / of which:</i>								
cu destinație rezidențială	213,8	461,1	625,6	638,8	571,6	744,3	582,7	785,5
<i>жилого назначения</i>								
<i>for residential purpose</i>								
cu destinație nerezidențială	75,6	192,1	137,5	221,7	249,9	401,5	324,7	402,9
<i>нежилого назначения</i>								
<i>for non-residential purpose</i>								

17.2. Construcții locative și social-culturale Жилищное и социально-культурное строительство Dwelling and social-cultural construction

Cuprins / Содержание / Contents

	Pagina Страница Page
Tabele: / Таблицы: / Tables:	
17.2.1. Darea în exploatare a locuințelor <i>Ввод в действие жилья</i> <i>Implementation of dwellings</i>	315
17.2.2. Repartizarea clădirilor de locuit după numărul de etaje <i>Распределение жилых зданий по этажности</i> <i>Distribution of dwelling houses by the number of storeys</i>	315
17.2.3. Capacitatea obiectelor cu destinație social-culturală date în exploatare..... <i>Мощность объектов социально-культурного назначения введенных в действие</i> <i>Capacity of commissioning of social-cultural facilities</i>	316
17.2.4. Darea în exploatare a unităților de comerț și de alimentație publică <i>Ввод в действие предприятий торговли и общественного питания</i> <i>Implementation of trade and catering enterprises</i>	316
17.2.5. Clădiri de locuit nefinisate de construcție (la sfârșitul anului) <i>Незавершенные строительством жилые здания (на конец года)</i> <i>Unfinished construction of dwelling houses (end-year)</i>	316

17.2.1. Darea în exploatare a locuințelor

Ввод в действие жилья
 Implementation of dwellings

	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Total / Всего / Total						
Numărul locuințelor construite, unități Число построенного жилья, единиц Number of built dwellings, units	4 933	7 587	6 075	9 249	7 301	9 955
Suprafața totală a locuințelor construite, mii m ² Общая площадь построенного жилья, тыс. м ² Total area of built dwellings, thou. m ²	546,2	609,7	515,5	700,4	551,4	763,0
Suprafața medie a locuințelor construite, m ² Средний размер построенного жилья, м ² Average size of built dwellings, m ²	110,7	80,4	84,9	75,7	75,5	76,6
din care: / в том числе: / of which:						
Case de locuit individuale, unități Индивидуальные жилые дома, единиц Individual houses, units	1 668	1 532	1 287	1 013	1 519	1 891
Suprafața totală a caselor de locuit individuale, mii m ² Общая площадь индивидуальных жилых домов, тыс. м ² Total area of individual houses, thou. m ²	257,0	225,6	180,4	143,0	187,5	227,1
Suprafața medie a caselor de locuit individuale, m ² Средний размер индивидуальных жилых домов, м ² Average size of individual houses, m ²	154,1	147,3	140,1	141,2	123,4	120,1

17.2.2. Repartizarea clădirilor de locuit după numărul de etaje¹

Распределение жилых зданий по этажности¹
 Distribution of dwelling houses by the number of storeys¹

	procente / проценты / percentage					
	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Total / Всего / Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
inclusiv: / в том числе: / including:						
cu 1-2 etaje / 1-2 этажные / 1-2 storeys	40,3	29,9	28,3	16,3	30,2	0,4
cu 3-4 etaje / 3-4 этажные / 3-4 storeys	1,5	5,4	4,1	4,3	4,8	2,1
cu 5 etaje / 5 этажные / 5 storeys	1,1	2,5	1,9	4,0	1,4	4,5
cu 9 etaje / 9 этажные / 9 storeys	16,8	19,9	12,4	14,4	17,9	19,5
cu 6-8, 10-15 etaje 6-8, 10-15 этажные 6-8, 10-15 storeys	27,1	34,5	50,1	48,8	42,8	61,6
cu 16 etaje și mai mult 16 этажные и выше 16 storeys and over	13,2	7,8	3,2	12,2	2,9	11,9

¹ Din 2019 fără casele de locuit individuale; conform suprafeței totale a clădirilor de locuit date în exploatare
 С 2019 года без индивидуальных жилых домов; по введенной в действие общей площади жилых зданий
 As of 2019 without individual houses; according to the total area implemented of dwelling houses

17.2.3. Capacitatea obiectelor cu destinație social-culturală date în exploatare
 Мощность объектов социально-культурного назначения введенных в действие
 Capacity of commissioning of social-cultural facilities

	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Școli, gimnazii și licee, locuri pentru elevi Школы, гимназии и лицеи, учебных мест Schools, gymnasiums and lyceums, places for pupils	698	–	475	–	–	55
Spitale, paturi / Больницы, коек / Hospitals, bed places	93	–	–	162	46	50
Ambulatorii și policlinici, vizite pe schimb Амбулаторно-поликлинические учреждения, посещения в смену Ambulatories and polyclinics, visits per shift	86	80	46	111	20	60

17.2.4. Darea în exploatare a unităților de comerț și de alimentație publică
 Ввод в действие предприятий торговли и общественного питания
 Implementation of trade and catering enterprises

	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Unități comerciale Торговые предприятия Trade units	36	39	52	110	89	119
suprafața lor comercială, mii m ² их торговая площадь, тыс. м ² their trade area, thou. m ²	22,9	15,4	43,8	77,7	64,0	57,5
Unități de alimentație publică Предприятия общественного питания Catering enterprises	10	–	3	2	3	4
în acestea locuri, mii в них мест, тыс. places in there, thou.	1,2	–	0,4	0,4	0,1	0,2

17.2.5. Clădiri de locuit nefinisate de construcție (la sfârșitul anului)
 Незавершенные строительством жилые здания (на конец года)
 Unfinished construction of dwelling houses (end-year)

	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Numărul clădirilor de locuit (fără casele individuale) Число жилых зданий (без индивидуальных домов) Number of dwelling houses (without individual houses)	1 134	348	322	307	355	598
În % față de anul precedent В % к предыдущему году In % to previous year	210,4	92,8	92,5	95,3	115,6	168,5

17.3. Activitatea de construcții Строительная деятельность Construction activity

Cuprins / Содержание / Contents

	Pagina Страница Page
Tabele: / Таблицы: / Tables:	
17.3.1. Principalii indicatori ai activității organizațiilor de construcții, pe forme de proprietate <i>Основные показатели деятельности строительных организаций по формам собственности</i> <i>Main indicators of construction organizations, by forms of ownership</i>	318
17.3.2. Valoarea lucrărilor de construcții, pe elemente de structură a lucrărilor <i>Объем строительных работ по элементам структуры</i> <i>Value of construction works, by structure elements of the works</i>	318
17.3.3. Valoarea lucrărilor de construcții, pe tipuri de obiecte <i>Объем строительных работ по видам объектов</i> <i>Value of construction works, by types of objects</i>	319
17.3.4. Structura lucrărilor de construcții, pe tipuri de obiecte (grafic) <i>Структура строительных работ по видам объектов (график)</i> <i>Structure of construction works, by types of objects (diagram)</i>	319

17.3.1. Principalii indicatori ai activității organizațiilor de construcții, pe forme de proprietate
 Основные показатели деятельности строительных организаций по формам собственности
 Main indicators of construction organizations, by forms of ownership

	Numărul organizațiilor de construcții Число строительных организаций Number of construction organization				Valoarea lucrărilor de construcții, mil. lei, prețuri curente Объем строительных работ, млн. лей, текущие цены Value of construction works, mio. lei, current prices			
	2010	2015	2018	2019	2010	2015	2018	2019
Total / Всего / Total	1 081	1 362	1 587	1 624	4 853,5	8 212,8	11 356,4	13 408,5
din care: / из них: / of which:								
publică / публичная / public	35	12	7	8	175,9	130,3	111,8	168,9
privată / частная / private	980	1 291	1 525	1 560	4 063,4	6 680,1	9 655,1	11 036,3
mixtă (publică și privată), fără participare străină смешанная (публичная и частная), без иностранного участия	48	24	11	12	369,8	538,3	870,8	600,5
străină / иностранная / foreign	7	17	22	25	125,9	707,3	313,4	1 081,1
a întreprinderilor mixte совместных предприятий	11	18	22	19	118,5	156,7	405,3	521,7
joint ventures								

17.3.2. Valoarea lucrărilor de construcții, pe elemente de structură a lucrărilor
 Объем строительных работ по элементам структуры
 Value of construction works, by structure elements of the works

	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Milioane lei, prețuri curente / Миллионов лей, текущие цены / Million lei, current prices						
Total / Всего / Total	4 853,5	8 212,8	8 200,0	9 100,1	11 356,4	13 408,5
din care: / из них: / of which:						
construcții noi новое строительство new constructions	2 986,5	4 592,6	4 783,0	4 599,5	5 102,7	6 792,5
reparații capitale капитальный ремонт capital repairs	908,8	1 821,6	1 674,4	2 215,9	3 209,6	3 416,8
lucrări de întreținere și reparații curente работы по поддержанию и текущий ремонт maintenance works and current repairs	814,8	1 516,2	1 466,8	2 106,8	2 854,9	2 974,2
alte lucrări / другие работы / other works	143,5	282,4	275,8	177,9	189,2	225,0
Structura, % / Структура, % / Structure, %						
Total / Всего / Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
din care: / из них: / of which:						
construcții noi новое строительство new constructions	61,5	55,9	58,3	50,5	44,9	50,6
reparații capitale капитальный ремонт capital repairs	18,7	22,2	20,4	24,3	28,3	25,5
lucrări de întreținere și reparații curente работы по поддержанию и текущий ремонт maintenance works and current repairs	16,8	18,5	17,9	23,2	25,1	22,2
alte lucrări / другие работы / other works	2,9	3,4	3,4	2,0	1,7	1,7

17.3.3. Valoarea lucrărilor de construcții, pe tipuri de obiecte

Объем строительных работ по видам объектов
 Value of construction works, by types of objects

milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices

	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Total / Всего / Total	4 853,5	8 212,8	8 200,0	9 100,1	11 356,4	13 408,5
din care: / из них: / of which:						
clădiri rezidențiale жилые здания residential buildings	1 366,6	2 516,6	2 498,5	2 481,5	2 773,2	3 561,5
clădiri nerezidențiale нежилые здания non-residential buildings	1 503,2	2 152,7	1 983,4	2 424,9	3 218,3	4 021,5
construcții ingineresti инженерные сооружения engineering structures	1 840,2	3 261,1	3 442,3	4 015,8	5 175,7	5 600,5
alte lucrări / другие работы / other works	143,5	282,4	275,8	177,9	189,2	225,0

17.3.4. Structura lucrărilor de construcții, pe tipuri de obiecte

Структура строительных работ по видам объектов
 Structure of construction works, by types of objects

